

Инструкция Банка России  
от 01.09.2021 N 205-И "О  
порядке регистрации  
изменений и дополнений,  
вносимых в правила  
доверительного  
управления ипотечным  
покрытием, и порядке  
направления заявителю  
уведомления Банка России  
о принятии решения о  
регистрации изменений и  
дополнений, вносимых в

правила доверительного  
управления ипотечным  
покрытием, либо об отказе  
в их регистрации"  
(Зарегистрировано в  
Минюсте России  
25.11.2021 N 65978)

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ИНСТРУКЦИЯ  
ОТ 1 СЕНТЯБРЯ 2021 Г. N 205-И

О ПОРЯДКЕ  
РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В ПРАВИЛА  
ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИПОТЕЧНЫМ ПОКРЫТИЕМ, И ПОРЯДКЕ  
НАПРАВЛЕНИЯ ЗАЯВИТЕЛЮ УВЕДОМЛЕНИЯ БАНКА РОССИИ О ПРИНЯТИИ  
РЕШЕНИЯ О РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ  
В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ИПОТЕЧНЫМ  
ПОКРЫТИЕМ, ЛИБО ОБ ОТКАЗЕ В ИХ РЕГИСТРАЦИИ

Настоящая Инструкция на основании абзаца четвертого части 3 и части 5 [статьи 27 Федерального закона от 11 ноября 2003 года N 152-ФЗ](#) "Об ипотечных ценных бумагах" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 46, ст. 4448; 2020, N 50, ст. 8063) устанавливает:

порядок регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием, включая перечень документов, прилагаемых к заявлению о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием, а также требования к форме и содержанию указанных документов и заявления;

порядок направления заявителю уведомления Банка России о принятии решения о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием, либо об отказе в их регистрации.

Глава 1. Порядок регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием, включая перечень документов, прилагаемых к заявлению о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием, а также требования к форме и содержанию указанных документов и заявления

1.1. Для регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием (далее - изменения), управляющим ипотечным покрытием должно быть представлено в Банк России заявление о регистрации изменений (далее - заявление) (рекомендуемый образец заявления о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления ипотечным покрытием приведен в приложении 1 к настоящей Инструкции), которое должно содержать следующие сведения:

дату и исходящий номер заявления;

данные о заявителе (полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации), основной государственный регистрационный номер);

просьбу заявителя о регистрации изменений;

индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием, в правила доверительного управления которым вносятся изменения, в творительном падеже;

перечень документов, прилагаемых к заявлению;

подтверждение соответствия текстов изменений и правил доверительного управления ипотечным покрытием с внесенными изменениями (далее - правила с внесенными изменениями) на отчуждаемом машинном носителе, приложенном к заявлению, текстам указанных документов, приложенных к заявлению на бумажных носителях;

один из следующих способов получения уведомления Банка России о принятии решения о регистрации изменений (уведомления Банка России о принятии решения об отказе в регистрации изменений) по выбору заявителя:

заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (иным регистрируемым почтовым отправлением) по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц;

на руки лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченному им лицу).

1.2. К заявлению должны быть приложены следующие документы.

1.2.1. Изменения (в двух экземплярах).

1.2.2. Правила с внесенными изменениями.

1.2.3. Протокол общего собрания владельцев ипотечных сертификатов участия, на котором принято решение об утверждении изменений, с приложением утвержденного решением общего собрания владельцев ипотечных сертификатов участия проекта изменений (далее - протокол общего собрания).

В случае если изменения содержат сведения, связанные с передачей прав и обязанностей по договору доверительного управления ипотечным покрытием государственной управляющей компании в соответствии с частью 4 [статьи 22 Федерального закона от 11 ноября 2003 года N 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, N 46, ст. 4448; 2020, N 50, ст. 8063) (далее - Федеральный закон "Об ипотечных ценных бумагах"), протокол общего собрания к заявлению не прилагается.

1.2.4. Договор страхования ответственности управляющего ипотечным покрытием перед владельцами ипотечных сертификатов участия (риска ответственности перед владельцами ипотечных сертификатов участия) с лицом, осуществляющим указанное страхование, сведения о котором содержатся в изменениях (далее соответственно - договор страхования ответственности управляющего ипотечным покрытием, страховщик управляющего ипотечным покрытием), - в случае если изменения содержат сведения, связанные с включением в правила доверительного управления ипотечным покрытием сведений о страховщике управляющего ипотечным покрытием.

В случае если изменения содержат сведения, связанные с исключением из правил доверительного управления ипотечным покрытием сведений о страховщике управляющего ипотечным покрытием, к заявлению должен быть приложен документ, являющийся основанием прекращения договора страхования ответственности управляющего ипотечным покрытием (например, соглашение управляющего ипотечным покрытием и страховщика управляющего ипотечным покрытием о прекращении договора страхования ответственности управляющего ипотечным покрытием; решение страховщика управляющего ипотечным покрытием о ликвидации).

В случае если изменения содержат сведения, связанные с заменой страховщика управляющего ипотечным покрытием, по выбору заявителя к заявлению должны быть приложены документы, предусмотренные абзацами первым и вторым настоящего подпункта, либо договор о передаче прав и обязанностей по договору страхования ответственности управляющего ипотечным покрытием другому страховщику управляющего ипотечным покрытием, сведения о котором содержатся в изменениях.

1.2.5. Договор страхования ответственности специализированного депозитария ипотечного покрытия перед владельцами ипотечных сертификатов участия (риска ответственности перед владельцами ипотечных сертификатов участия) с лицом, осуществляющим указанное страхование, сведения о котором содержатся в изменениях (далее соответственно - специализированный депозитарий, договор страхования ответственности специализированного депозитария, страховщик специализированного депозитария), - в случае если изменения содержат сведения, связанные с включением в правила доверительного управления ипотечным покрытием сведений о страховщике специализированного депозитария.

В случае если изменения содержат сведения, связанные с исключением из правил доверительного управления ипотечным покрытием сведений о страховщике специализированного депозитария, к заявлению должен быть приложен документ, являющийся основанием прекращения договора страхования ответственности специализированного депозитария (например, соглашение специализированного депозитария и страховщика специализированного депозитария о прекращении договора страхования ответственности специализированного депозитария; решение страховщика специализированного депозитария о ликвидации).

В случае если изменения содержат сведения, связанные с заменой страховщика специализированного депозитария, по выбору заявителя к заявлению должны быть приложены документы, предусмотренные абзацами первым и вторым настоящего подпункта, либо договор о передаче прав и обязанностей по договору страхования ответственности специализированного депозитария другому страховщику специализированного депозитария, сведения о котором содержатся в изменениях.

1.2.6. Договор страхования ответственности лица, осуществляющего ведение реестра владельцев ипотечных сертификатов участия (далее - регистратор), перед владельцами ипотечных сертификатов участия (риска ответственности перед владельцами ипотечных сертификатов участия) с лицом, осуществляющим указанное страхование, сведения о

котором содержатся в изменениях (далее соответственно - договор страхования ответственности регистратора, страховщик регистратора), - в случае если изменения содержат сведения, связанные с включением в правила доверительного управления ипотечным покрытием сведений о страховщике регистратора.

В случае если изменения содержат сведения, связанные с исключением из правил доверительного управления ипотечным покрытием сведений о страховщике регистратора, к заявлению должен быть приложен документ, являющийся основанием прекращения договора страхования ответственности регистратора (например, соглашение регистратора и страховщика регистратора о прекращении договора страхования ответственности регистратора; решение страховщика регистратора о ликвидации).

В случае если изменения содержат сведения, связанные с заменой страховщика регистратора, по выбору заявителя к заявлению должны быть приложены документы, предусмотренные абзацами первым и вторым настоящего подпункта, либо договор о передаче прав и обязанностей по договору страхования ответственности регистратора другому страховщику регистратора, сведения о котором содержатся в изменениях.

1.2.7. Договор о передаче прав и обязанностей управляющего ипотечным покрытием по договору доверительного управления ипотечным покрытием другому управляющему ипотечным покрытием, коммерческой организации, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, кредитной организации (далее - новый управляющий), сведения о котором содержатся в изменениях, - в случае если изменения содержат сведения, связанные с передачей прав и обязанностей управляющего ипотечным покрытием по договору доверительного управления ипотечным покрытием новому управляющему.

В случае если изменения содержат сведения, связанные с передачей прав и обязанностей по договору доверительного управления ипотечным покрытием государственной управляющей компании в соответствии с частью 4 статьи 22 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах", документ, предусмотренный абзацем первым настоящего подпункта, к заявлению не прилагается.

В случае если при передаче прав и обязанностей управляющего ипотечным покрытием по договору доверительного управления ипотечным покрытием новому управляющему изменения не содержат сведений, предусматривающих замену в правилах доверительного управления ипотечным покрытием сведений о лицах, заключивших договор с управляющим ипотечным покрытием (специализированного депозитария, регистратора, а также страховщика управляющего ипотечным покрытием (при наличии), страховщика специализированного депозитария (при наличии), страховщика регистратора (при наличии), по выбору заявителя к заявлению должны быть приложены договоры о передаче новому управляющему прав и обязанностей по договорам управляющего ипотечным покрытием с лицами, заключившими договоры с управляющим ипотечным покрытием, указанными в настоящем абзаце, или договоры, заключенные с ними новым управляющим.

В случае если при передаче прав и обязанностей управляющего ипотечным покрытием по договору доверительного управления ипотечным покрытием новому управляющему изменения содержат сведения, предусматривающие замену в правилах доверительного управления ипотечным покрытием сведений о лицах (отдельных лицах), заключивших договоры с управляющим ипотечным покрытием, указанных в абзаце третьем настоящего подпункта, к заявлению должны быть приложены:

документы, указанные в подпунктах 1.2.4 - 1.2.6, 1.2.8 и 1.2.9 настоящего пункта, - в отношении лиц, сведения о замене которых предусмотрены изменениями;

документы, указанные в абзаце третьем настоящего подпункта, - в отношении лиц, сведения о замене которых не предусмотрены изменениями.

1.2.8. В случае если изменения содержат сведения, связанные с заменой специализированного депозитария, по выбору заявителя к заявлению должны быть приложены документы, предусмотренные абзацами вторым и третьим настоящего подпункта, либо документ, предусмотренный абзацем четвертым настоящего подпункта:

договор управляющего ипотечным покрытием со специализированным депозитарием, сведения о котором содержатся в изменениях, об оказании услуг специализированного депозитария (далее соответственно - договор об оказании услуг специализированного депозитария, новый специализированный депозитарий);

документ, являющийся основанием прекращения договора об оказании услуг специализированного депозитария (например, соглашение управляющего ипотечным покрытием и специализированного депозитария о прекращении договора об оказании услуг специализированного депозитария; решение специализированного депозитария о ликвидации);

договор о передаче прав и обязанностей специализированного депозитария по договору об оказании услуг специализированного депозитария новому специализированному депозитарию.

1.2.9. В случае если изменения содержат сведения, связанные с заменой регистратора, по выбору заявителя к заявлению должны быть приложены документы, предусмотренные абзацами вторым и третьим настоящего подпункта, либо документ, предусмотренный абзацем четвертым настоящего подпункта:

договор управляющего ипотечным покрытием с регистратором, сведения о котором содержатся в изменениях, о ведении реестра владельцев ипотечных сертификатов участия (далее соответственно - договор о ведении реестра, новый регистратор);

документ, являющийся основанием прекращения договора о ведении реестра (например, соглашение управляющего ипотечным покрытием и регистратора о прекращении договора о ведении реестра; решение регистратора о ликвидации);

договор о передаче прав и обязанностей регистратора по договору о ведении реестра новому регистратору.

1.2.10. В случае если заявление, а также документы, указанные в подпунктах 1.2.1 и 1.2.2 пункта 1.2 и пункте 1.4 настоящей Инструкции, содержат подпись уполномоченного лица, не являющегося единоличным исполнительным органом заявителя, к заявлению должна быть приложена копия документа, наделяющего указанное лицо полномочиями на подписание указанных документов.

1.3. Заявление и прилагаемые к нему документы представляются заявителем в форме документов на бумажных носителях.

Документы, указанные в подпунктах 1.2.1 и 1.2.2 пункта 1.2 настоящей Инструкции, заявителем представляются также в электронной форме на отчуждаемом машинном носителе (компакт-диск, флэш-накопитель).

1.4. В случае представления заявителем копий документов такие копии должны содержать отметку о заверении копии, состоящую из надписи: "Копия верна", наименования должности, фамилии, имени и отчества (последнего - при наличии) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченного им лица), его подписи и даты заверения копии.

1.5. Заявление, а также документы, указанные в подпунктах 1.2.1 и 1.2.2 пункта 1.2 настоящей Инструкции, должны содержать подпись лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченного им лица).

1.6. Первая страница изменений, указанных в подпункте 1.2.1 пункта 1.2 настоящей Инструкции, должна содержать отметку об их утверждении решением общего собрания владельцев ипотечных сертификатов участия, включающую слова "утверждены решением общего собрания владельцев ипотечных сертификатов участия", с указанием в родительном падеже индивидуального обозначения, идентифицирующего ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием, в правила доверительного управления которого вносятся изменения (совпадающего с индивидуальным обозначением, идентифицирующим ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием, в правила доверительного управления которым вносятся изменения), а также даты составления протокола общего собрания, на котором утверждены изменения.

В случае если изменения содержат сведения, связанные с передачей прав и обязанностей по договору доверительного управления ипотечным покрытием государственной управляющей компании в соответствии с частью 4 статьи 22 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах", указанная в абзаце первом настоящего пункта отметка не требуется.

1.7. Заявление и приложенные к нему документы, предусмотренные пунктом 1.2 настоящей Инструкции (далее - приложенные к заявлению документы), а также отчуждаемый машинный носитель, предусмотренный абзацем вторым пункта 1.3 настоящей Инструкции (далее при совместном упоминании - полный комплект документов), должны быть



представлены в Банк России одним из следующих способов по выбору заявителя:

заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (иным регистрируемым почтовым отправлением);

посредством личного обращения в Банк России лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченного им лица).

1.8. Документы, указанные в подпунктах 1.2.3 - 1.2.9 пункта 1.2 настоящей Инструкции, по выбору заявителя должны быть представлены в виде подлинников либо их копий.

1.9. В представляемых в Банк России документах, состоящих более чем из одного листа, листы должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены на оборотной стороне последнего листа заверительной надписью с указанием цифрами и прописью количества прошитых листов, подписанной лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченным им лицом), с указанием фамилии, имени и отчества (последнего - при наличии), должности и даты составления.

1.10. Документы, представляемые на отчуждаемом машинном носителе в соответствии с абзацем вторым пункта 1.3 настоящей Инструкции (далее - документы, представляемые на отчуждаемом машинном носителе), должны быть представлены в виде файлов с одним из следующих расширений по выбору заявителя: \*.doc, \*.docx, \*.rtf и заархивированы с помощью программы-архиватора в виде файла с расширением \*.zip, имеющего наименование, совпадающее с наименованием каждого исходного файла.

Документы, представляемые на отчуждаемом машинном носителе, должны иметь следующие наименования:

текст изменений - "amendments\_XXX", где XXX - порядковый номер изменений, начиная с 001;

текст правил с внесенными изменениями - "rules\_amendments\_XXX", где XXX - порядковый номер изменений, начиная с 001, совпадающий с порядковым номером изменений.

1.11. При представлении заявителем в Банк России полного комплекта документов Банк России в течение срока, предусмотренного абзацем первым части 3 статьи 27 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах" (далее - срок рассмотрения документов), проводит проверку сведений, содержащихся в заявлении и приложенных к нему документах.

В случае направления Банком России в соответствии с абзацем вторым части 3 статьи 27 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах" требования о представлении информации и документов, необходимых для проведения проверки (далее - запрос о представлении дополнительной информации), течение срока рассмотрения документов приостанавливается со дня направления указанного запроса до дня представления в Банк России информации и документов, необходимых для проведения проверки, но не более чем на тридцать календарных дней.

При обнаружении Банком России в заявлении и (или) приложенных к нему документах несоответствий, указанных в абзаце третьем части 3 статьи 27 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах", либо сведений, не соответствующих действительности или вводящих в заблуждение, Банк России направляет заявителю замечания.

В случае направления Банком России замечаний течение срока рассмотрения документов в соответствии с абзацем третьим части 3 статьи 27 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах" приостанавливается со дня направления замечаний до дня представления в Банк России исправленных заявления и (или) приложенных к нему документов, в которых учтены указанные замечания, но не более чем на пятьдесят календарных дней.

Исправленные заявление и (или) приложенные к нему документы, в которых учтены направленные Банком России замечания, представляются заявителем в Банк России с сопроводительным письмом, содержащим реквизиты направленных Банком России замечаний (рекомендуемый образец сопроводительного письма приведен в приложении 2 к настоящей Инструкции), подписанным лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченным им лицом).

В случае если в соответствии с направленными Банком России замечаниями потребовалось исправление документов, указанных в подпунктах 1.2.1 и 1.2.2 пункта 1.2 настоящей Инструкции, к сопроводительному письму должен быть приложен отчуждаемый машинный носитель, содержащий файлы исправленных документов.

1.12. В случае непредставления заявителем в Банк России заявления и (или) документов, приложение которых к заявлению предусмотрено пунктом 1.2 настоящей Инструкции, и (или) отчуждаемого машинного носителя, указанного в абзаце втором пункта 1.3 настоящей Инструкции (далее - представление неполного комплекта документов), Банк России не позднее пятнадцати календарных дней со дня, следующего за днем представления неполного комплекта документов, направляет заявителю запрос о представлении документов с указанием перечня недостающих документов, а также с указанием срока для их представления в Банк России, не превышающего тридцати календарных дней со дня получения заявителем указанного запроса (далее - запрос о представлении документов).

При направлении Банком России запроса о представлении документов течение срока рассмотрения документов приостанавливается со дня направления указанного запроса до дня представления в Банк России недостающих документов, но не более чем на тридцать календарных дней.

1.13. Заявителю, являющемуся коммерческой организацией, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, кредитной организацией, Банк России направляет запрос о представлении дополнительной информации, запрос о представлении документов, а также замечания Банка России в форме электронного документа в соответствии с порядком, определенным на основании статей 73.1 и 76.9 [Федерального закона от 10 июля 2002 года N 86-ФЗ "О Центральном банке Российской Федерации \(Банке России\)"](#) (Собрание законодательства Российской Федерации,

2002, N 28, ст. 2790; 2016, N 27, ст. 4225; 2017, N 27, ст. 3950), путем их размещения в личном кабинете заявителя на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - личный кабинет).

Заявителю, являющемуся государственной управляющей компанией, Банк России направляет запрос о представлении дополнительной информации, запрос о представлении документов, а также замечания Банка России одним из следующих способов:

в форме электронного документа посредством его размещения в личном кабинете (при наличии у государственной управляющей компании доступа к личному кабинету);

в форме документа на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (иным регистрируемым почтовым отправлением) по адресу государственной управляющей компании, указанному в едином государственном реестре юридических лиц (при отсутствии у государственной управляющей компании доступа к личному кабинету).

1.14. Информация и документы, представляемые в Банк России в соответствии с запросом о представлении дополнительной информации, запросом о представлении документов, замечаниями Банка России должны быть представлены в Банк России в форме документа на бумажном носителе одним из следующих способов по выбору заявителя:

заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (иным регистрируемым почтовым отправлением);

посредством личного обращения в Банк России лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченного им лица).

1.15. Банк России не позднее истечения срока рассмотрения документов должен принять решение о регистрации изменений либо при наличии оснований, предусмотренных частью 4 статьи 27 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах", решение об отказе в их регистрации.

В случае принятия Банком России решения о регистрации изменений на каждом экземпляре изменений, составленном на бумажном носителе, Банком России должна быть проставлена отметка о регистрации.

В случае принятия Банком России решения об отказе в регистрации изменений документы, представленные для их регистрации, заявителю не возвращаются.

Глава 2. Порядок направления заявителю уведомления Банка России о принятии решения о регистрации изменений и дополнений, вносимых в правила доверительного управления ипотечным покрытием, либо об отказе в их регистрации

2.1. Решение Банка России о регистрации изменений оформляется в виде уведомления Банка России о принятии решения о регистрации изменений (далее - уведомление о регистрации).

Решение Банка России об отказе в регистрации изменений должно быть мотивированным и оформляется в виде уведомления Банка России о принятии решения об отказе в регистрации изменений (далее - уведомление об отказе в регистрации).

2.2. Уведомление о регистрации и отметка о регистрации (уведомление об отказе в регистрации) должны содержать дату принятия Банком России решения о регистрации изменений (решения об отказе в регистрации изменений).

На уведомлении о регистрации (уведомлении об отказе в регистрации) должна быть проставлена гербовая печать Банка России.

Уведомление о регистрации с приложением экземпляра зарегистрированных изменений (уведомление об отказе в регистрации) должно быть направлено заявителю в форме документа на бумажном носителе способом, указанным в заявлении о регистрации изменений, в течение срока, предусмотренного абзацем четвертым части 3 статьи 27 Федерального закона "Об ипотечных ценных бумагах".

### Глава 3. Заключительные положения

3.1. Настоящая Инструкция вступает в силу по истечении 10 дней после дня ее официального опубликования.

3.2. Со дня вступления в силу настоящей Инструкции признать утратившими силу:

[Инструкцию Банка России от 14 апреля 2015 года N 162-И](#) "О требованиях к составу и содержанию документов, представляемых в Банк России для регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием, а также изменений и дополнений, вносимых в них", зарегистрированную Министерством юстиции Российской Федерации 13 мая 2015 года N 37258;

подпункт 1.9 пункта 1 Указания Банка России от 11 мая 2017 года N 4370-У "О внесении изменений в отдельные нормативные акты Банка России в связи с изменением структуры Банка России", зарегистрированного Министерством юстиции Российской Федерации 31 мая 2017 года N 46901.

Председатель Центрального банка  
Российской Федерации  
Э.С.НАБИУЛЛИНА

Приложение 1  
к Инструкции Банка России  
от 1 сентября 2021 года N 205-И  
"О порядке регистрации изменений  
и дополнений, вносимых в правила  
доверительного управления ипотечным  
покрытием, и порядке направления  
заявителю уведомления Банка России  
о принятии решения о регистрации  
изменений и дополнений, вносимых  
в правила доверительного управления  
ипотечным покрытием, либо об отказе  
в их регистрации"

(Рекомендуемый образец)

Центральный банк Российской Федерации Дата направления в Банк России: " __ " _____ 20__ г. Исходящий номер:
ЗАЯВЛЕНИЕ
о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления ипотечным покрытием
(полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) управляющего ипотечным покрытием (далее - заявитель)
(основной государственный регистрационный номер заявителя)

просит зарегистрировать изменения и дополнения в правила доверительного управления ипотечным покрытием (далее - изменения)
(индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием, в правила доверительного управления которым вносятся изменения (далее - ипотечное покрытие), в творительном падеже)
К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

N строки	Наименование документа	Количество экземпляров

Предпочтительный способ получения уведомления о регистрации изменений с приложением зарегистрированных изменений (уведомления об отказе в регистрации изменений):
(указывается: "заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении (иным регистрируемым почтовым отправлением) по адресу, указанному в едином государственном реестре юридических лиц" или "на руки лицу, осуществляющему функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченному им лицу)
Заявитель подтверждает соответствие текстов изменений и правил доверительного управления ипотечным покрытием с внесенными изменениями на отчуждаемом машинном носителе, приложенном к заявлению, текстам указанных документов, приложенных к заявлению на бумажных носителях.

(наименование должности лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченного им лица)		(подпись)		(инициалы, фамилия)

Приложение 2  
к Инструкции Банка России  
от 1 сентября 2021 года N 205-И  
"О порядке регистрации изменений  
и дополнений, вносимых в правила  
доверительного управления ипотечным  
покрытием, и порядке направления  
заявителю уведомления Банка России  
о принятии решения о регистрации  
изменений и дополнений, вносимых  
в правила доверительного управления  
ипотечным покрытием, либо об отказе  
в их регистрации"

(Рекомендуемый образец)

Центральный банк Российской Федерации
Дата направления в Банк России: " __ " _____ 20__ г. Исходящий номер:
СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО
(полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) управляющего ипотечным покрытием (далее - заявитель) по документам, в отношении которых были направлены замечания)
(основной государственный регистрационный номер заявителя по документам, в отношении которых были направлены замечания)
направляет документы с учтенными замечаниями, направленными письмом Банка России от " __ " _____ 20__ г. N _____, к документам,
представленным заявлением от " __ " _____ 20__ г. N _____,
для регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления ипотечным покрытием (далее - изменения) _____. (индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием, в правила доверительного управления которым вносятся изменения, в творительном падеже)
К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

N строки	Наименование документа	Количество экземпляров

Заявитель подтверждает соответствие текстов изменений и правил доверительного управления ипотечным покрытием с внесенными изменениями на отчуждаемом машинном носителе, приложенном к заявлению, текстам указанных документов, приложенных к заявлению на бумажных носителях.

(наименование должности лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа заявителя (уполномоченного им лица))		(подпись)		(инициалы, фамилия)